

売土地
西軽団地売地

価格 **750万円** 坪単価：65,200円



御代田南小学校まで約2.1^キ。
平坦地・更地・都市ガス利用可能エリア



地形図

所在地	北佐久郡御代田町大字御代田字大林			
最寄駅	しなの鉄道「御代田」駅より約2.2 ^キ 。徒歩で約28分			
土地	地積	380.78m ² (約115坪)		
	道路	南東側幅員約11.5 ^m 町道に接道		
		南西側幅員約4.5 ^m 町道に接道		
権利	所有権	地勢	平坦地	
法令上の制限	用途地域	非線引都計内・第一種低層住居専用地域		
	建ぺい率	50%	容積率	80%
	高さ制限	10m	地目	宅地
	その他	南東側に都市計画道路(幅員12 ^m 有)・長野県景観条例		
	引渡	相談	現況	更地
備	設備	中部電力、都市ガス 公営水道、公共下水道		
	その他	スーパー西友まで約2.8 ^キ 。車7分 御代田南小学校まで約2.1 ^キ 。徒歩27分 御代田中学校まで約1.7 ^キ 。徒歩22分 ・町営水道(加入負担金別途要) ・下水道負担金:247,500円 ・南東側に都市計画道路(幅員約12 ^m 有)		
考	物件番号:M-016 図面と現況の異なる場合は、現況を優先とします。			



ユ-アイトラスト 株式会社
For the most effective use of real estate

〒389-0104 長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢東9番地2
TEL:0267-42-3711 FAX:0267-42-1546
URL:http://www.ui-trust.co.jp Mail:info@ui-trust.co.jp

仲介